

ZAC DE LA MAISON BLANCHE

Aménagement de l'avenue de Maison Blanche - Secteur Nord

Neuilly-sur-Marne (93)

MAÎTRISE D'OUVRAGE:	GRAND PARIS AMENAGEMENT MAITRE D'OUVRAGE	Parc du Pont de Flandre 11 rue de Cambrai - Bâtiment 033 - 75945 PARIS Cedex 19 E-mail : maison.blanche@grandparisamenagement.fr
OPC	VIBC Ingénierie Agence Grand-Est OPC	6, Avenue des Tirverts - 10150 Pont-Sainte-Marie Tel : 03 26 66 43 69 - Email : secretariat@vibc-ingenierie.fr
BUREAU DE CONTROLE	RISK CONTROL Agence Paris Est BUREAU DE CONTROLE	19, Boulevard du Mont d'Est - 93160 Noisy-le-Grand Tel : 01 83 75 00 00 - Email : contact@risk-control.fr
COORDINATEUR SPS	VIBC Ingénierie Agence Grand-Est COORDINATEUR SPS	6, Avenue des Tirverts - 10150 Pont-Sainte-Marie Tel : 03 26 66 43 69 - Email : secretariat@vibc-ingenierie.fr

MAÎTRISE D'OEUVRE:	ARCHIKUBIK ARCHITECTE ET URBANISTE MANDATAIRE	NIF B- 62434105 Luís Antunez nº6 08006 BARCELONA Tel : +34 934 15 27 62 - Email : maisonblanche@archikubik.com
	LA COMPAGNIE DU PAYSAGE PAYSAGISTE ET URBANISTE	11 rue Beauregard, 75002 PARIS Tel : 01 53 26 77 32 - Email : agence@compagniedupaysage.fr
	IGREC INGENIERIE BET INGENIERIE, VOIRIE, RESEAUX DIVERS	127 avenue d'Italie, CS 21405, 75214 PARIS Cedex 13 Tel : 01 53 94 73 730 - Email : Julien.rebeyrolle@y-ingenierie.com
	ATM - Agence Thierry Maytraud INGENIERIE HYDROLOGIQUE, HYDRAULIQUE, GESTION ALTERNATIVE DES EP	115 boulevard Richard Lenoir, 75011 PARIS Tel : 01 48 06 60 69 - Email : camille.jouin@agence-atm.com
	CONCEPTO CONCEPTION LUMIERE	17 avenue Jeanne d'Arc, 94110 Arcueil Tel : 01 47 35 06 82 - Email : maelle.tertrais@concepto.fr

Indice	Date	Objet de la modification
A	06/02/2026	Première diffusion du DCE 1A
B	27/02/2026	Diffusion du DCE 1A pour consultation

DCE ph1A Secteur Nord		4.2.1 BPU lot 1 Eclairage-Electricité				DCE phase1A			
DOC	PHASE	SECTEUR	PHASE	EMETTEUR	LOT	N° DOSSIER	INDICE	ECH.	DATE
VEP	DCE 1A	AvMB	1	IGREC INGENIERIE	.		B	-	27/02/2026

Aménagement de l'avenue de Maison Blanche - Phase 1
ZAC Maison Blanche à Neuilly-sur-Marne (93)
Bordereau des Prix Unitaires
LOT 1 - ECLAIRAGE - ÉLECTRICITÉ

Numéro de prix	Prestation	Unité	Prix H.T
ÉCLAIRAGE			
1.1	Raccordement en remontée aérosouterraine	U	
	Ce prix rémunère à l'unité le raccordement en aérosouterrain des câbles d'éclairage projetés, sur chambre LOT mise en place par le lot VRD		
	L'UNITE :		
1.2	Fourniture et tirage de câbles BT 4x16² sous fourreaux	ML	
	Ce prix rémunère au mètre linéaire la fourniture et le tirage des câble d'éclairage		
	Il comprend: - La fourniture et l'amenée à pied d'œuvre de câble d'éclairage de type BT 4x16 ² - Le tirage des câbles dans un fourreau en tranchées préalablement installés par le lot VRD		
	LE METRE LINEAIRE :		
1.3.1	Fourniture et pose de candélabre de type S1	U	
	Ce prix rémunère, à l'unité, la fourniture et la pose de candélabres de type S1 de 3,5m de hauteur, ou équivalent, tel que défini dans le C.C.T.P. Ils comprennent notamment : -la fabrication en atelier et la protection contre la corrosion de tous les éléments constitutifs des candélabres, -la fourniture du petit matériel (péplic et capuchons compris) et de la boulonnerie, -la fourniture du mât détaillé dans le sous prix, -fourniture de la plaque d'étiquetage du candélabre, -le stockage éventuel à l'usine, -les frais d'essais, de contrôle et de réception, -les prix des candélabres tiennent compte de la fourniture des embouts et rehausses, -la fourniture et la pose des platines d'appareillage et des tiges d'ancrage, -la fourniture et la pose de la lanterne, -la fourniture et la pose de la prise ZHAGA, -le marquage des luminaires pour réajustement en cas d'intervention ultérieure, -le montage du fût, de l'embout, de la rehausse, -le câble intérieur pour la liaison appareillage – lanterne, -la mise en place, le levage, le calage, le réglage sur péplic et la fixation, -pose de la plaque d'étiquetage, -la programmation de l'abaissement de puissance défini au CCTP -la réalisation de toutes les exigences du fournisseur concernant les parafoudres, -La fourniture, la mise en œuvre de graisse et de capots pour protection des tiges d'ancrage et de la boulonnerie.		
	L'UNITE :		
1.3.2	Fourniture et pose de candélabre de type S2		

	Ce prix rémunère, à l'unité, la fourniture et la pose de candélabres de type S2 de 6m de hauteur, ou équivalent, tel que défini dans le C.C.T.P. Ils comprennent notamment : -la fabrication en atelier et la protection contre la corrosion de tous les éléments constitutifs des candélabres, -la fourniture du petit matériel (péplic et capuchons compris) et de la boulonnerie, -la fourniture du mât détaillé dans le sous prix, -fourniture de la plaque d'étiquetage du candélabre, -le stockage éventuel à l'usine, -les frais d'essais, de contrôle et de réception, -les prix des candélabres tiennent compte de la fourniture des embouts et rehausses, -la fourniture et la pose des platines d'appareillage et des tiges d'ancrage, -la fourniture et la pose de la lanterne, -la fourniture et la pose de la crosse, -la fourniture et la pose de la réhausse, -la fourniture et la pose de la prise ZHAGA, -le marquage des luminaires pour réajustement en cas d'intervention ultérieure, -le montage du fût, de l'embout, de la rehausse, -le câble intérieur pour la liaison appareillage – lanterne, -la mise en place, le levage, le calage, le réglage sur péplic et la fixation, -pose de la plaque d'étiquetage, -la programmation de l'abaissement de puissance défini au CCTP -la réalisation de toutes les exigences du fournisseur concernant les parafoudres, -La fourniture, la mise en œuvre de graisse et de capots pour protection des tiges d'ancrage et de la boulonnerie.	U	
	L'UNITE :		
1.4.1	Massif de candélabre 40x40x60		
	Le prix rémunère, à l'unité, la confection d'un massif de scellement béton préfabriqué ou coulé en place de dimensions 40x40x60 pour le matériel d'éclairage public. Ce prix comprend l'implantation du massif, l'exécution de la fouille, le compactage du fond de forme, le coffrage, la fourniture et la mise en œuvre des aciers et du béton, la pose des tiges de scellement, l'enlèvement des terres en excès et leur transport en décharge (droits de décharge compris). Ces prix comprennent le remblaiement autour de la fouille. Ce prix s'applique à l'unité et comprend toutes les sujétions.	U	
	L'UNITE :		
1.4.2	Massif de candélabre 60x60x60		
	Le prix rémunère, à l'unité, la confection d'un massif de scellement béton préfabriqué ou coulé en place de dimensions 60x60x60 pour le matériel d'éclairage public. Ce prix comprend l'implantation du massif, l'exécution de la fouille, le compactage du fond de forme, le coffrage, la fourniture et la mise en œuvre des aciers et du béton, la pose des tiges de scellement, l'enlèvement des terres en excès et leur transport en décharge (droits de décharge compris). Ces prix comprennent le remblaiement autour de la fouille. Ce prix s'applique à l'unité et comprend toutes les sujétions.	U	
	L'UNITE :		
1.4.3	Massif de candélabre sur mesure 70x70x70		

	Le prix rémunère, à l'unité, la confection d'un massif de scellement béton préfabriqué ou coulé en place sur mesure de dimensions 70x70x70 pour le matériel d'éclairage public, finition lisse de décoffrage. Ce prix comprend l'implantation du massif, l'exécution de la fouille, le compactage du fond de forme, le coffrage, la fourniture et la mise en œuvre des aciers et du béton, la pose des tiges de scellement, l'enlèvement des terres en excès et leur transport en décharge (droits de décharge compris), le recouvrement de la platine après fixation du candélabre par un mortier sur 15cm et un lit de pose en sable sur 5cm. Ces prix comprennent le remblaiement autour de la fouille. Ce prix s'applique à l'unité et comprend toutes les sujétions. L'UNITE :	U	
1.5	Déplacement de caméra existante sur candélabre projeté, y compris la reprise, le câblage et le raccordement		
	Ce prix rémunère à l'unité: - Le débranchement de la caméra de surveillance existante ainsi que la dépose des câbles de raccordement - La pose de la caméra sur un nouveau candélabre, le câblage à l'intérieur du mât, les coffrets et protections électriques, le raccordement, les essais et les réglages de l'ensemble L'UNITE :	U	
1.6	Dépose câbles aériens éclairage et évacuation		
	Ce prix rémunère au mètre linéaire : - La dépose de câble aérien d'éclairage y compris évacuation - Les demandes de consignation préalable auprès de l'exploitant - Toutes sujétions de matériel et de main d'oeuvre LE METRE LINEAIRE :	ML	
1.7	Dépose lanternes d'éclairage et évacuation		
	Ce prix rémunère à l'unité : - La dépose de lanterne d'éclairage y compris évacuation soit en décharge, soit aux services techniques de la Ville de Neuilly-sur-Marne - Les demandes de consignation préalable auprès de l'exploitant - Toutes sujétions de matériel et de main d'oeuvre L'UNITE :	U	
ÉLECTRICITÉ			
2.1	Démarches administratives ENEDIS par phase, pour chaque lot bâti (articles R. 325 / DME0 / PME0 / récolements minutes)		

	Ce prix rémunère à l'unité, pour chaque lot construit : - La constitution d'un dossier administratif à destination de la Maîtrise d'Ouvrage et d'ENEDIS comprenant la demande de mise en œuvre et la proposition de mise en œuvre fournie par ENEDIS, ainsi que les plans de récolement des réseaux électrique réalisés à la suite des travaux de branchement des lots.	U	
	L'UNITE :		
2.2.1	Fourniture et pose de câble BT Alu 3x240² + 1x95²		
	Ce prix rémunère au mètre linéaire la fourniture et le tirage des câbles BT Alu 3x240² + 1x95² dans des fouilles préalablement ouvertes par le lot VRD. Il inclut le raccordement dans les coffrets ou émergences. Des boucle de 1m seront à prévoir dans chaque regard Le remblaiement des ouvrages est également au lot VRD.	ML	
	LE METRE LINEAIRE :		
2.2.2	Fourniture et pose de câble BT Alu 3x 150² + 1x70²		
	Ce prix rémunère au mètre linéaire la fourniture et le tirage des câbles BT Alu 3x 150² + 1x70² dans des fouilles préalablement ouvertes par le lot VRD. Il inclut le raccordement dans les coffrets ou émergences. Des boucle de 1m seront à prévoir dans chaque regard Le remblaiement des ouvrages est également au lot VRD.	ML	
	LE METRE LINEAIRE :		
2.2.3	Fourniture et pose de câble BT Alu 3x95² + 1x50²		
	Ce prix rémunère au mètre linéaire la fourniture et le tirage des câbles BT Alu 3x95² + 1x50² dans des fouilles préalablement ouvertes par le lot VRD. Il inclut le raccordement dans les coffrets ou émergences. Des boucle de 1m seront à prévoir dans chaque regard Le remblaiement des ouvrages est également au lot VRD.	ML	
	LE METRE LINEAIRE :		
2.2.4	Fourniture et pose de câble BT Alu 4x35²		
	Ce prix rémunère au mètre linéaire la fourniture et le tirage des câbles BT 4x35² dans des fouilles préalablement ouvertes par le lot VRD. Il inclut le raccordement dans les coffrets ou émergences. Des boucle de 1m seront à prévoir dans chaque regard Le remblaiement des ouvrages est également au lot VRD.	ML	
	LE METRE LINEAIRE :		
2.3	Fourniture et pose de CIBE pour reprise branchement existant		

	Ce prix rémunère à l'unité les poses et raccordements de CIBE. Il comprend : • le terrassement nécessaire, ou encastrément dans les clôtures/murets et la pose de massif béton, si nécessaire • la fourniture et pose de l'enveloppe béton pour protection du coffret, la mise à niveau et à l'aplomb. • La plaque de fermeture de la partie inférieure, • la fourniture et pose du CIBE, monophasé avec équipement primaire et planchette équipée câblée • le raccordement des câbles BT et privés • la mise en service	U	
	L'UNITE :		
2.4	Fourniture et pose de REMBT 12 plages		
	Ce prix rémunère à l'unité les poses et raccordements de REMBT à 12 plages. Il comprend : • le terrassement nécessaire et la pose de massif béton • la fourniture et pose de l'enveloppe béton pour protection du coffret, la mise à niveau et à l'aplomb. • La plaque de fermeture de la partie inférieure, • la fourniture et pose du coffret, mono-tri avec équipement primaire et planchette équipée, câblée • les raccordements des câbles et équipements • la mise en service	U	
	L'UNITE :		
2.5	Fourniture et pose de REMBT 9 plages		
	Ce prix rémunère à l'unité les poses et raccordements de REMBT à 9 plages. Il comprend : • le terrassement nécessaire et la pose de massif béton • la fourniture et pose de l'enveloppe béton pour protection du coffret, la mise à niveau et à l'aplomb. • La plaque de fermeture de la partie inférieure, • la fourniture et pose du coffret, mono-tri avec équipement primaire et planchette équipée, câblée • les raccordements des câbles et équipements • la mise en service	U	
	L'UNITE :		
2.6	Fourniture et pose de REMBT 6 plages		

	Ce prix rémunère à l'unité les poses et raccordements de REMBT à 6 plages. Il comprend : • le terrassement nécessaire et la pose de massif béton • la fourniture et pose de l'enveloppe béton pour protection du coffret, la mise à niveau et à l'aplomb. • La plaque de fermeture de la partie inférieure, • la fourniture et pose du coffret, mono-tri avec équipement primaire et planchette équipée, câblée • les raccordements des câbles et équipements • la mise en service L'UNITE :	U	
2.7	Déplacement de REMBT		
	Ce prix rémunère à l'unité le déplacement de REMBT. Il comprend: - La dépose d'un coffret de type REMBT existant, y compris le débranchement de tous les câbles et la dépose d'ouvrage en béton nécessaire à la dépose - Le chargement et le déplacement du coffret à un nouvel emplacement - La fourniture et la pose de l'enveloppe béton pour protection du coffret, la mise à niveau et à l'aplomb - La plaque de fermeture de la partie inférieure - La pose et le branchement du coffret L'UNITE :	U	
2.8	Raccordement en remontée aérosouterraine		
	Ce prix rémunère à l'unité le raccordement en aérosouterrain des câbles d'électricité projetés, sur chambre LOT mise en place par le lot VRD L'UNITE :	U	
2.9	Boucle de dérivation ou jonction		
	Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de boîte de jonction ou dérivation, simple ou double, y compris raccordements L'UNITE :	U	
2.10	Dépose poteau béton compris massif		
	Ce prix rémunère à l'unité la dépose de poteau béton y compris massif. Il comprend : - la dépose du poteau et son évacuation - la démolition du massif y compris terrassements démolition et évacuation des gravats - le remblaiement de la fouille en grave soigneusement compactée par passe de 30cm - Toute sujétions de main d'oeuvre et matériel L'UNITE :	U	
2.11	Fourniture poteau béton compris massif		

	Ce prix rémunère à l'unité la fourniture et pose de poteau d'arrêt béton y compris massif. Il comprend : - le dimensionnement et l'exécution du massif, y compris terrassements - la fourniture et pose du poteau d'arrêt conforme aux standards ENEDIS - les accessoires de fixations des câbles - Toute sujétions de main d'oeuvre et matériel	U	
	L'UNITE :		
2.12	Dépose câbles aériens ENEDIS et évacuation	ML	
	Ce prix rémunère au mètre linéaire : - La dépose de câble aérien d'électricité ENEDIS y compris évacuation - Les demandes de consignation préalable auprès de l'exploitant - Toutes sujétions de matériel et de main d'oeuvre		
	LE METRE LINEAIRE :		